Talcahuano 1010

BAH BUENOS AIRES HOME

Talcahuano 1010 aparece para establecer una continuidad conceptual y material entre los desarrollos de BAH.

No se trata de una repetición formal, sino de una evolución: una misma lógica arquitectónica reinterpretada desde otra escala y otra condición urbana.




TRICEPS
TRICEPS
COFFEE
PASTRY
DRINKS
1010


Un punto para vivir
Un punto para trabajar
Un punto para invertir



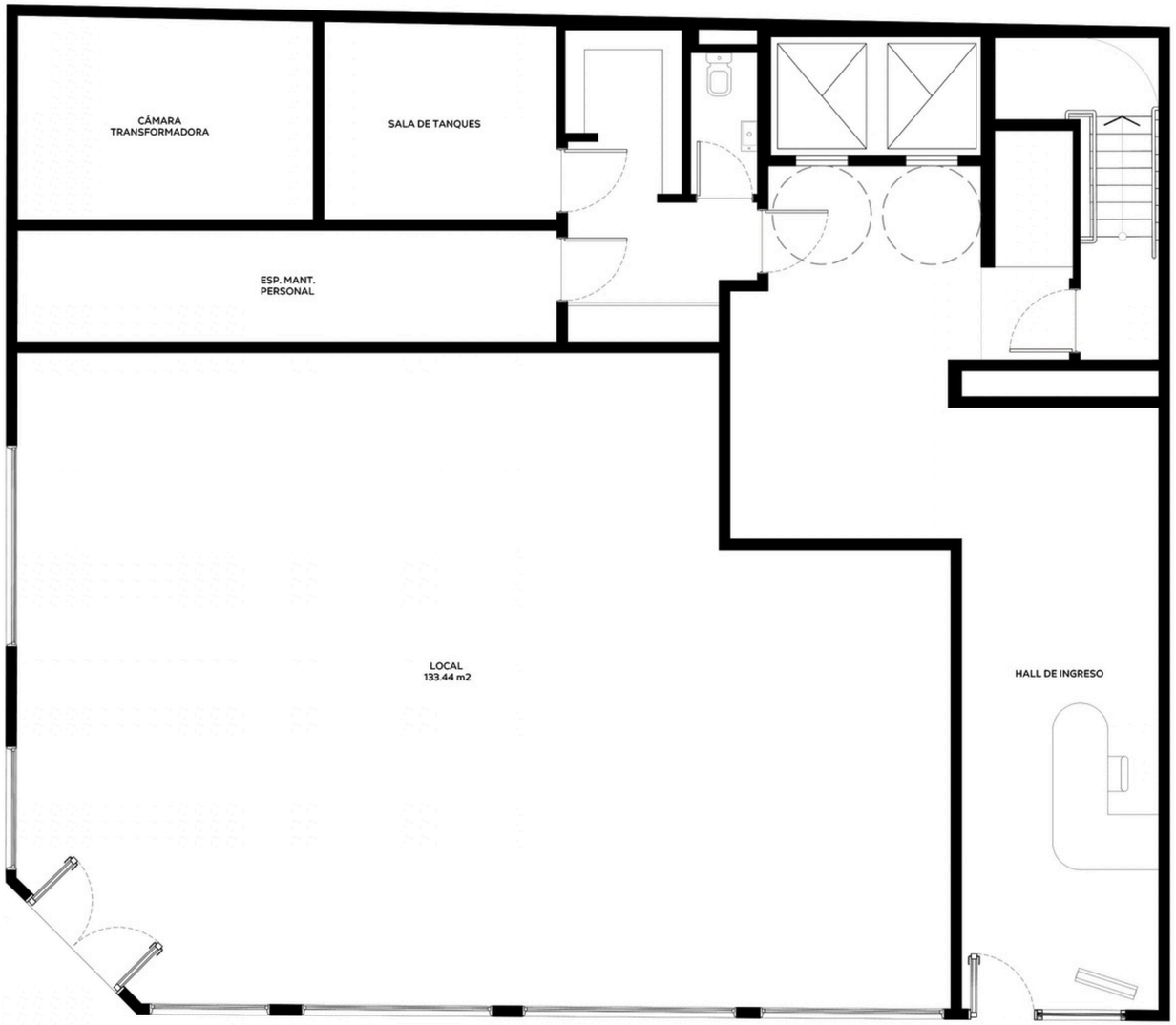
En diálogo con la tradición arquitectónica de Recoleta, el proyecto propone una imagen contemporánea y sofisticada, asociada a una nueva manera de habitar la ciudad.



Espacios con diseño.

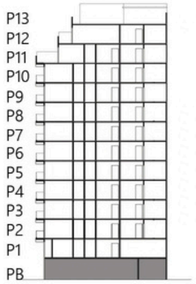
Planta general

Planta baja



MARCELO T. DE ALVEAR

TALCAHUANO



N

BUENOS AIRES HOME

BAH

Talcahuano 1010

Planta baja

Local comercial

Total: **128,93 m2**

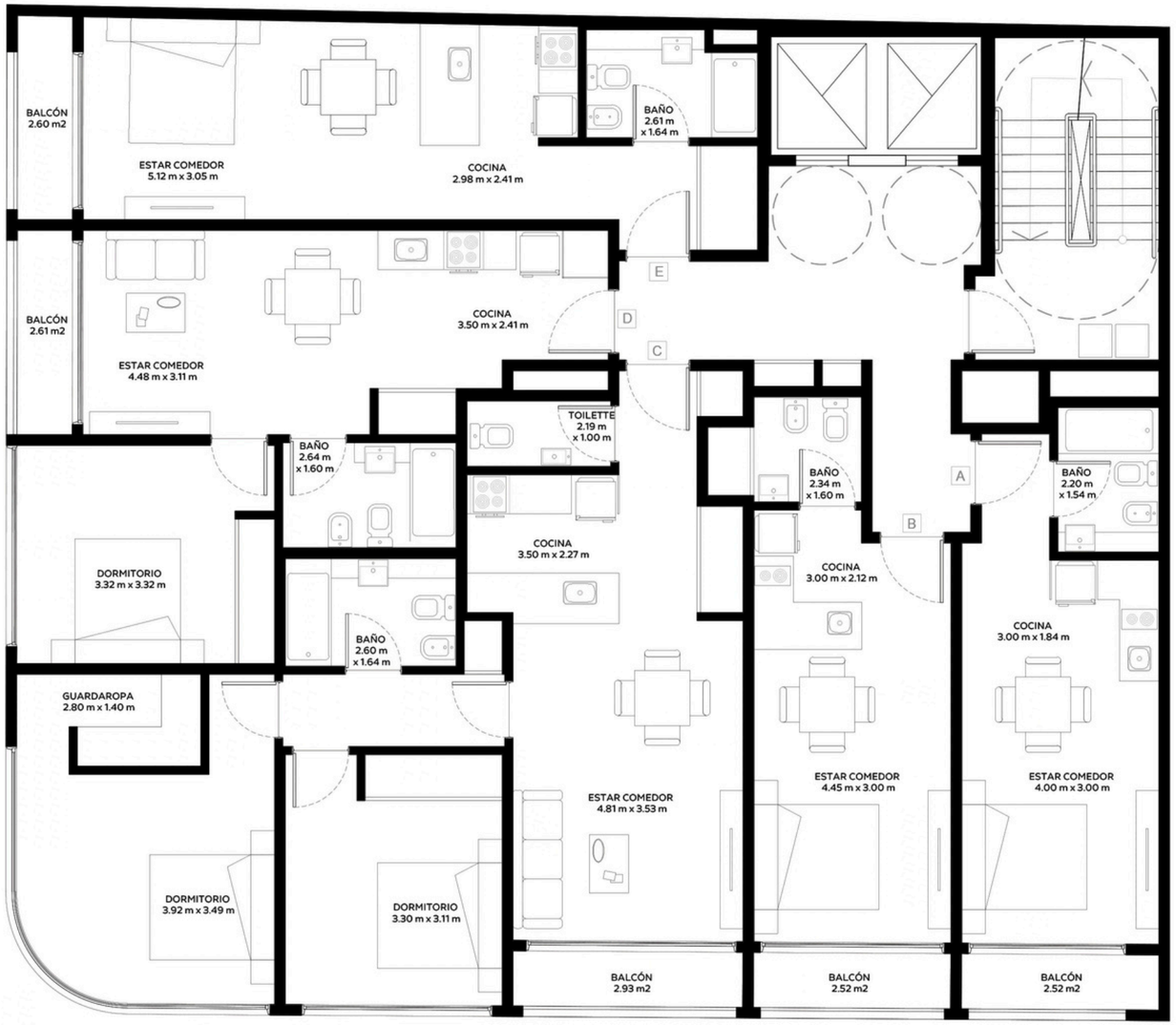
Las medidas expresadas son de carácter meramente orientativo y no constituyen parte de un documento legal. Las definitivas surgirán de los planos de subdivisión. Las imágenes empleadas en esta carpeta son de carácter ilustrativo.

JNT DESARROLLOS


Espacios para
compartir.

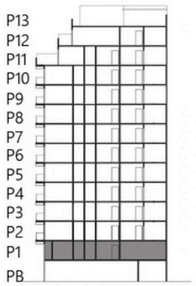
Planta general

1º piso



MARCELO T. DE ALVEAR

TALCAHUANO



N

BUENOS AIRES HOME

BAH

Talcahuano 1010

1º Piso

Unidad A	Estudio Profesional
Total:	25,89 m2
Cubiertos:	23,37 m2
Semicubiertos:	2,52 m2

Unidad B	Estudio Profesional
Total:	25,10 m2
Cubiertos:	22,58 m2
Semicubiertos:	2,52 m2

Unidad C	3 ambientes
Total:	75,51 m2
Cubiertos:	72,58 m2
Semicubiertos:	2,93 m2

Unidad D	2 ambientes
Total:	43,33 m2
Cubiertos:	40,72 m2
Semicubiertos:	2,61m2

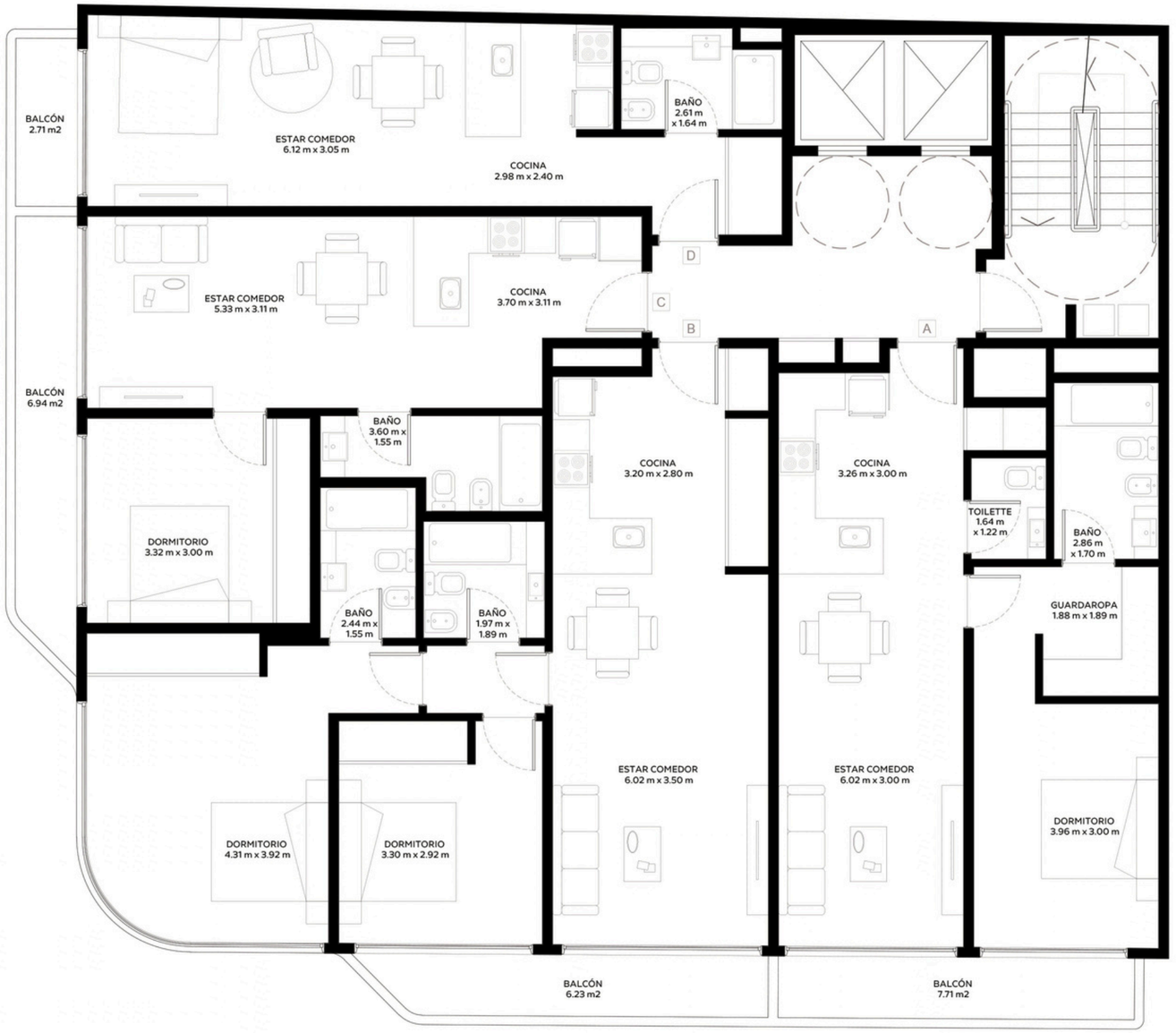
Unidad E	1 ambiente
Total:	33,83 m2
Cubiertos:	31,23 m2
Semicubiertos:	2,60 m2

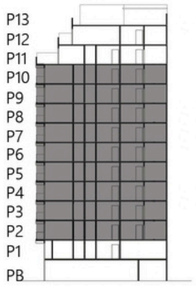
Las medidas expresadas son de carácter meramente orientativo y no constituyen parte de un documento legal. Las definitivas surgirán de los planos de subdivisión. Las imágenes empleadas en esta carpeta son de carácter ilustrativo.

JNT DESARROLLOS

Planta general

2º - 10º pisos





N

BUENOS AIRES HOME

BAH

Talcahuano 1010

2º-10º Pisos

Unidad A	**2 ambientes**
Total:	62,40 m2
Cubiertos:	56,69m2
Semicubiertos:	5,71 m2
Unidad B	**3 ambientes**
Total:	84,05 m2
Cubiertos:	77,82 m2
Semicubiertos:	6,23 m2
Unidad C	**2 ambientes**
Total:	50,89 m2
Cubiertos:	43,95 m2
Semicubiertos:	6,94 m2
Unidad D	**1 ambiente**
Total:	37,03 m2
Cubiertos:	34,32 m2
Semicubiertos:	2,71 m2

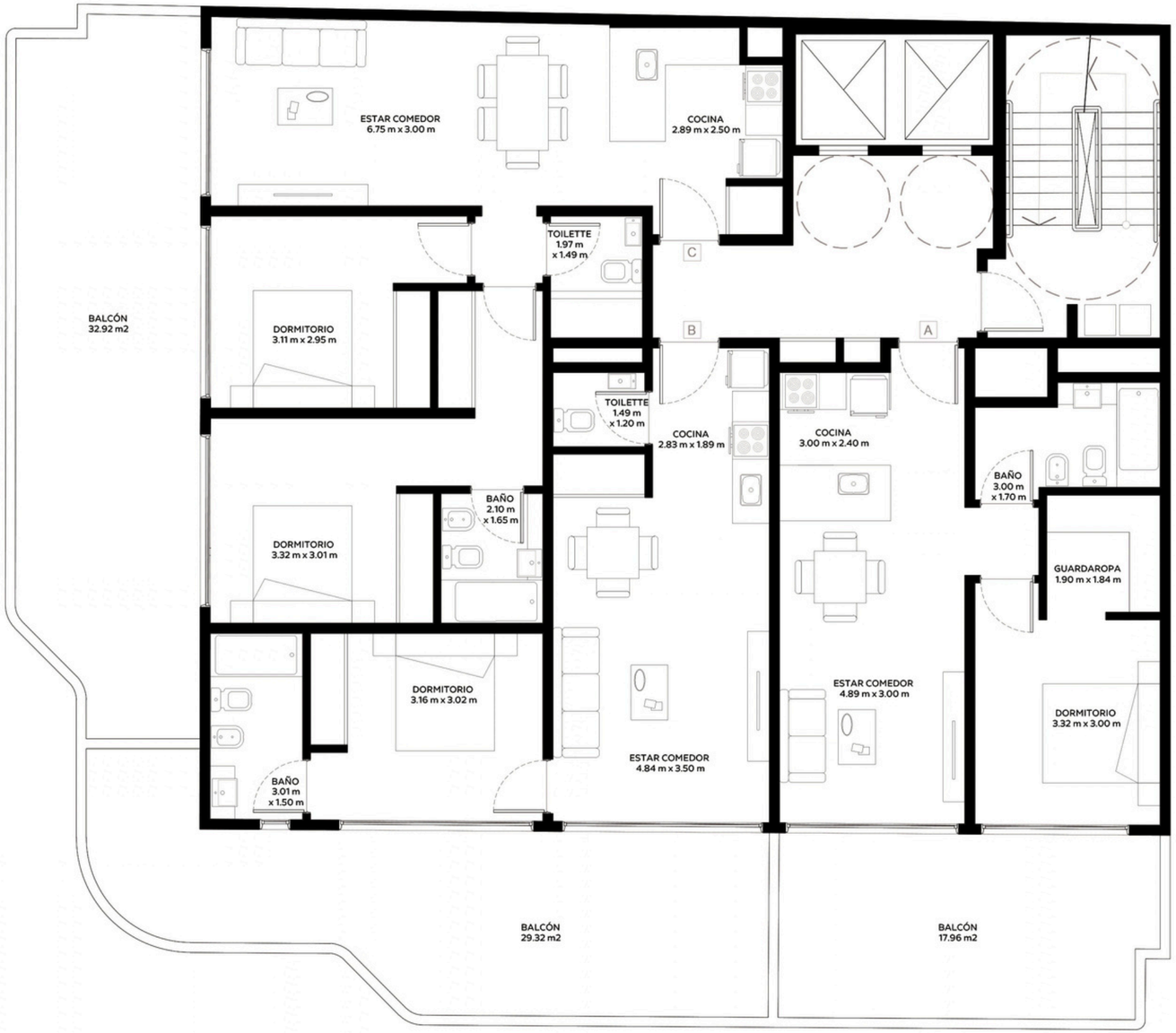
Las medidas expresadas son de carácter meramente orientativo y no constituyen parte de un documento legal. Las definitivas surgirán de los planos de subdivisión. Las imágenes empleadas en esta carpeta son de carácter ilustrativo.

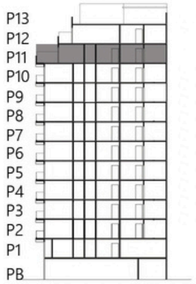
JNT DESARROLLOS


Espacios para
descansar.

Planta general

11º piso





BUENOS AIRES HOME

BAH

Talcahuano 1010

11º Piso

Unidad A	2 ambientes
Total:	62,13 m2
Cubiertos:	44,17 m2
Semicubiertos:	-- m2
Descubiertos:	17,96 m2

Unidad B	2 ambientes
Total:	72,19 m2
Cubiertos:	42,87 m2
Semicubiertos:	--
Descubiertos:	29,32 m2

Unidad C	3 ambientes
Total:	100,74 m2
Cubiertos:	67,82 m2
Semicubiertos:	--
Descubiertos:	32,92 m2

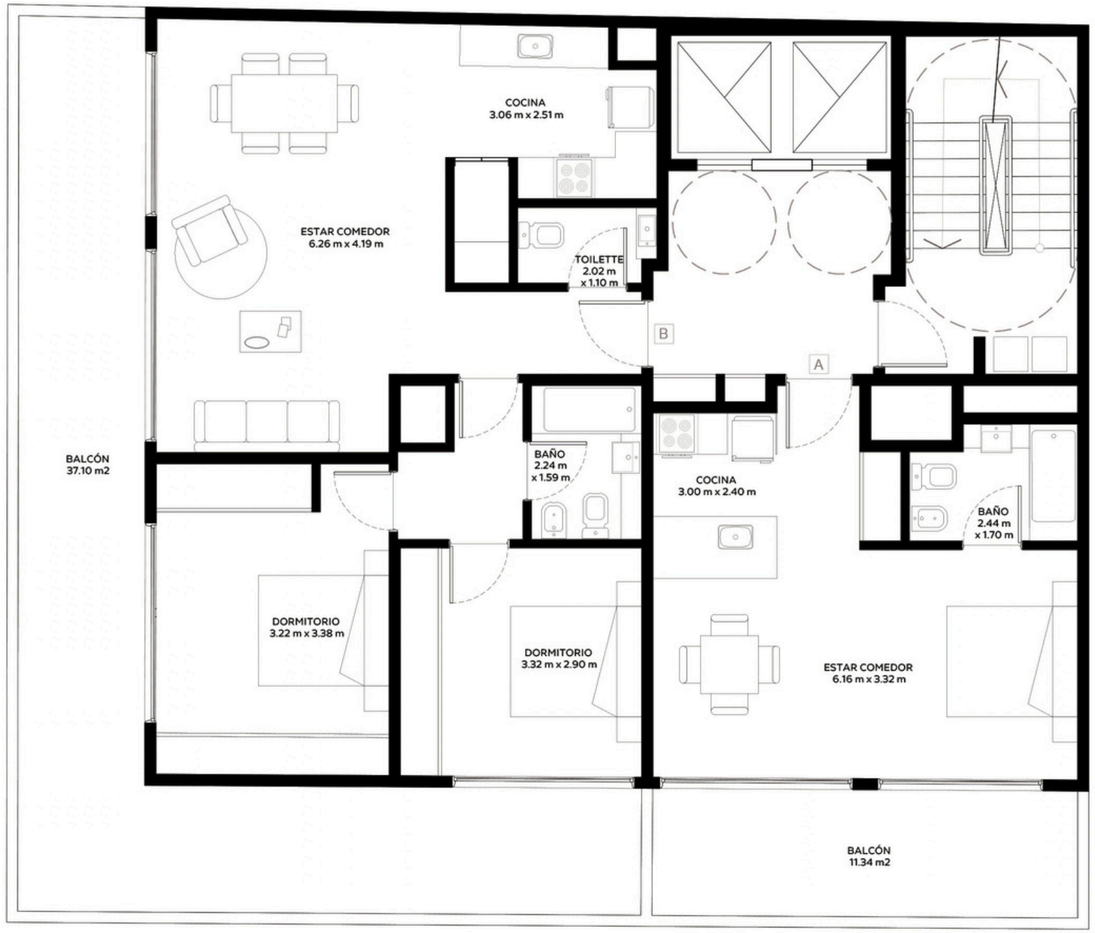
Las medidas expresadas son de carácter meramente orientativo y no constituyen parte de un documento legal. Las definitivas surgirán de los planos de subdivisión. Las imágenes empleadas en esta carpeta son de carácter ilustrativo.

JNT DESARROLLOS

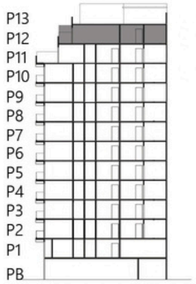

Espacios
personalizados.

Planta general

12º piso



MARCELO T. DE ALVEAR



TALCAHUANO

N

BUENOS AIRES HOME

BAH

Talcahuano 1010

12º Piso

Unidad A	1 ambiente
Total:	43,37 m2
Cubiertos:	32,03 m2
Semicubiertos:	--
Descubiertos:	11,34 m2

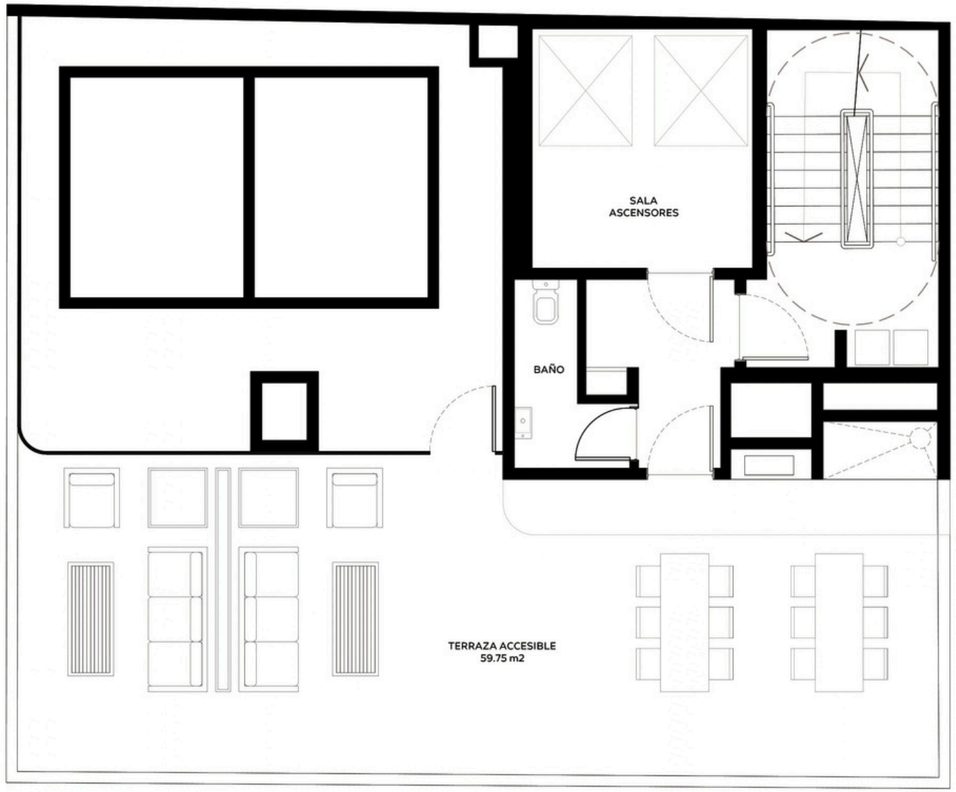
Unidad B	3 ambientes
Total:	114,19 m2
Cubiertos:	77,09 m2
Semicubiertos:	--
Descubiertos:	37,10 m2

Las medidas expresadas son de carácter meramente orientativo y no constituyen parte de un documento legal. Las definitivas surgirán de los planos de subdivisión. Las imágenes empleadas en esta carpeta son de carácter ilustrativo.

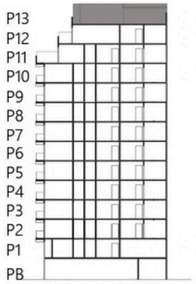
JNT DESARROLLOS

Planta general

13º piso



MARCELO T. DE ALVEAR



TALCAHUANO

N

BUENOS AIRES HOME

BAH

Talcahuano 1010

13º Piso

Amenities

Total:	**59,75 m2**
Cubiertos:	**--**
Semicubiertos:	**--**
Descubiertos:	**59,75 m2**

Las medidas expresadas son de carácter meramente orientativo y no constituyen parte de un documento legal. Las definitivas surgirán de los planos de subdivisión. Las imágenes empleadas en esta carpeta son de carácter ilustrativo.

JNT DESARROLLOS


BAH
BUENOS AIRES
HOME



En este documento todas las imágenes, planos, descripciones, y características indicadas son meramente referenciales e ilustrativas y podrán ser modificadas sin previo aviso. Las superficies indicadas son estimadas. Las superficies y medidas definitivas surgirán del plano de mensura final aprobado oportunamente por el GCBA. La fechas de inicio de obra o posesión son estimadas, podrán ser reprogramadas por la Dirección de obra y dependerán a su vez de un proceso de aprobaciones municipales u otros organismos intervinientes. Los precios indicados podrán modificarse sin previo aviso. El interesado deberá realizar las verificaciones respectivas previamente a la realización de cualquier operación, requiriendo por si o sus profesionales las copias necesarias de la documentación que corresponda.